



CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 094 DE 2025 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 094 de 2025
SITIO DE LA OBRA: Leticia -Amazonas Delegación Departamental de Amazona y Registraduría Especial

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE RAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL AMAZONAS Y LA REGISTRADURIA ESPECIAL DE LETICIA - AMAZONAS".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENIENTE: OCTAVIO ALISANDRO TARAPUES
CONTRATISTA: AGAC CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: NOVENTA (90) DIAS

FECHA DE INICIO: 7/10/2025

FECHA DE TERMINACIÓN: 4/01/2026

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: \$ 238.049.204

PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,01

En la ciudad de Leticia., se reunieron EDNA LIZETH ARIAS como representante legal de la firma AGAC S.A.S contratista de obra, y ALISANDRO OCTAVIO TARAPUES. Representante Legal firma Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 094 de 2025.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO			
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	
5.1	CUBIERTAS																	
									\$ 42.276.231,00					\$ 35.024.379,00				\$ 35.024.379,00
5797	CUBIERTA EN LÁMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR 8 MM	m²	3,00	\$ 97.464,00	292.392,00	0,00	-	3,00	292.392,00				-	-	-	-	-	-
5813	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 28 D/ HASTA 0.30 M SEGUN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	m	1,00	\$ 42.049,00	42.049,00	45,29	1.904.399,00	46,29	1.946.448,00	38,00	1.597.862,00	3.800,00	38,00	1.597.862,00	3.800,00	3.800,00	3.800,00	3.800,00
5898	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE. (Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionamiento soldadura, anticorrosivo y pintura).	glb	1,00	\$ 780.683,00	780.683,00	0,00	-	1,00	780.683,00	1,00	780.683,00	100,00	1,00	780.683,00	100,00	1,00	780.683,00	100,00
6150	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3.2 MM METAL FL. 103 PRO FIBERGLASS INCL RESANE CON GROUT (MORTERO NIVELACION)	m²	60,00	\$ 100.046,00	6.002.760,00	60,00	(6.002.760,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
6557	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 D=1.00 M, INCLUYE ANDAMIO Y LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, PINTURA WASPRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE PARA EXTERIORES. <small>duplicado 1</small>	m	10,00	\$ 142.088,00	1.420.880,00	10,00	(1.420.880,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
6601	TEJA ARQUITECTÓNICA IGUAL O SIMILAR A LA EXISTENTE	m²	60,00	\$ 103.864,00	6.231.840,00	102,69	10.665.794,00	162,69	16.897.634,00	154,00	15.995.056,00	256,67	154,00	15.995.056,00	256,67	15.995.056,00	256,67	256,67
6632	ACCOMODACIÓN TEJA	m²	20,00	\$ 13.488,00	269.760,00	20,00	(269.760,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
6771	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	m	80,00	\$ 184.394,00	14.751.520,00	41,26	7.607.554,00	121	22.359.074,00	90,30	16.650.778,00	112,88	90,30	16.650.778,00	112,88	112,88	112,88	112,88
6.1	CIELO RASO																	
									\$ 11.140.470,00					\$ 5.583.739,00				\$ 5.583.739,00
6616	CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE	m²	400,00	\$ 67.518,00	27.007.200,00	235,00	(15.866.730,00)	165,00	11.140.470,00	82,70	5.583.739,00	20,68	82,70	5.583.739,00	20,68	5.583.739,00	20,68	20,68
7.1	ENCHAPES Y ACCESORIOS																	
									\$ 11.749.349,00					\$ 7.126.911,00				\$ 7.126.911,00
732	TAPAS REGISTRO 20CMX20CM	un	6,00	\$ 13.832,00	82.992,00	0,00	-	6,00	82.992,00				-	-	-	-	-	-
4985	ESPEJO CRISTAL 4MM	m²	1,40	\$ 69.417,00	97.184,00	4,60	319.318,00	6,00	416.502,00				-	-	-	-	-	-
5683	CERÁMICA FORMATO 30CMX60CM	m²	25,00	\$ 54.709,00	1.367.725,00	55,00	3.008.995,00	80,00	4.376.720,00	45,30	2.478.318,00	181,20	45,30	2.478.318,00	181,20	181,20	181,20	181,20
5962	SUMINISTRO INST. DIVISIÓN MEDIA ALTURA VIDRIO TEMPLADO DE 8MM.	m²	10,00	\$ 503.290,00	5.032.900,00	3,32	1.670.923,00	13,32	6.703.823,00	8,90	4.479.281,00	89,00	8,90	4.479.281,00	89,00	89,00	89,00	89,00
6621	SUMINISTRO INST. CERRADURA DE SEGURIDAD IGUAL O SUPERIOR A YALE	un	2,00	\$ 127.003,00	254.006,00	1,00	(127.003,00)	1,00	127.003,00	1,00	127.003,00	50,00	1,00	127.003,00	50,00	1,00	127.003,00	50,00
6633	SUMINISTRO INST. CERRADURA DE MANIJA IGUAL O SIMILAR A YALE	un	5,00	\$ 42.309,00	211.545,00	4,00	(169.236,00)	1,00	42.309,00	1,00	42.309,00	20,00	1,00	42.309,00	20,00	1,00	42.309,00	20,00
8.1	RED SANITARIA																	
									\$ 989.458,60					\$ 448.453,00				\$ 448.453,00
5318	TUBERÍA PVC'S 4	m	20,00	\$ 44.002,00	880.040,00	20,00	(880.040,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
5322	CAJA INSPECCIÓN 60CMX60CM	un	1,00	\$ 453.720,00	453.720,00	1,00	(453.720,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
5325	CAJA INSPECCIÓN DRENAJE 80CMX80CM	un	1,00	\$ 673.498,00	673.498,00	1,00	(673.498,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
5354	SALIDA SANITARIA INODORO 4	un	1,00	\$ 105.364,00	105.364,00	0,00	-	1,00	105.364,00				-	-	-	-	-	-
5454	SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 3	un	1,00	\$ 89.749,00	89.749,00	0,00	-	1,00	89.749,00	1,00	89.749,00	100,00	1,00	89.749,00	100,00	1,00	89.749,00	100,00
5476	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4	m	30,00	\$ 43.490,00	1.304.700,00	16,20	(704.538,00)	13,80	600.162,00	6,20	269.638,00	20,67	6,20	269.638,00	20,67	6,20	269.638,00	20,67
5480	RED SANITARIA COLECTORA 6	m	4,00	\$ 70.160,00	280.640,00	4,00	(280.640,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
5481	RED SANITARIA COLECTORA 8	m	4,00	\$ 123.396,00	493.584,00	4,00	(493.584,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
5906	TUBERÍA PVC'S 3"	m	20,00	\$ 34.390,00	687.800,00	20,00	(687.800,00)	0,00	-				-	-	-	-	-	-
5954	SALIDA SANITARIA 3"	un	1,00	\$ 84.656,00	84.656,00	0,00	-	1,00	84.656,00				-	-	-	-	-	-
6740	TUBERÍA PVC/P 3/4 INCRUSTADA PARA DESAGÜE AIRES ACONDICIONADOS	m	15,00	\$ 12.036,00	180.540,00	5,90	(71.012,00)	9,10	109.527,60	7,40	89.066,00	49,33	7,40	89.066,00	49,33	7,40	89.066,00	49,33



CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 094 DE 2025 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 094 de 2025

SITIO DE LA OBRA: Leticia -Amazonas Delegación Departamental de Amazona y Registraduría Especial

OBJETO DEL CONTRATO: " CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE RAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL AMAZONAS Y LA REGISTRADURIA ESPECIAL DE LETICIA - AMAZONAS".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
 CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
 CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
 INTERVENTOR: OCTAVIO ALISANDRO TARAPUES
 CONTRATISTA: AGAC CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: NOVENTA (90) DÍAS

FECHA DE INICIO: 7/10/2025

FECHA DE TERMINACIÓN: 4/01/2026

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: \$ 238.049.204

PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,01

En la ciudad de Leticia., se reunieron EDNA LIZETH ARIAS como representante legal de la firma AGAC S.A.S contratista de obra, y ALISANDRO OCTAVIO TARAPUES.Representante Legal firma Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 094 de 2025.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
9.1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS								\$ 14.998.222,00			\$ 8.048.292,00			\$ 8.048.292,00		
5022	INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED	un	12,00	\$ 110.146,00	1.321.752,00	3,00	330.438,00	15,00	1.652.190,00	12,00	1.321.752,00	100,00	12,00	1.321.752,00	100,00	1.321.752,00	100,00
5050	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un	1,00	\$ 108.073,00	108.073,00	5,00	540.365,00	6,00	648.438,00	2,00	216.146,00	200,00	2,00	216.146,00	200,00	216.146,00	200,00
5112	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO	un	6,00	\$ 98.756,00	592.536,00	24,00	2.370.144,00	30,00	2.962.680,00	2,00	197.512,00	33,33	2,00	197.512,00	33,33	197.512,00	33,33
5814	SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 12 AWG.	m	50,00	\$ 6.346,00	317.300,00	400,00	2.538.400,00	450,00	2.855.700,00	184,50	1.170.837,00	369,00	184,50	1.170.837,00	369,00	1.170.837,00	369,00
5816	REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	12,00	\$ 21.752,00	261.024,00	0,00	-	12,00	261.024,00		-	-		-	-	-	-
5915	INST. LAMPARA LED REFLECTOR EXTERIORES	un	3,00	\$ 299.622,00	898.866,00	3,00	(898.866,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
5950	SUMINISTRO E INST. DE TABLERO DE INICIACIÓN PARA ELECTROBOMBA DE 1.5 HP	un	1,00	\$ 356.024,00	356.024,00	1,00	(356.024,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6237	REVISIÓN, DIAGNOSTICO Y CORRECCIÓN RED ELÉCTRICA EXISTENTE; INCLUYE CAMBIO DE ELEMENTOS DAÑADOS, DESGASTADOS Y NUEVOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA RED ELÉCTRICA	un	1,00	\$ 3.046.400,00	3.046.400,00	0,00	-	1,00	3.046.400,00	1,00	3.046.400,00	100,00	1,00	3.046.400,00	100,00	3.046.400,00	100,00
6581	SALIDA LUMINARIA EN TECHO	un	20,00	\$ 40.474,00	809.480,00	14,00	(566.636,00)	6,00	242.844,00		-	-		-	-	-	-
6587	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INCRUSTADA, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA.	m	100,00	\$ 31.051,00	3.105.100,00	45,00	(1.397.295,00)	55,00	1.707.805,00	60,10	1.866.165,00	60,10	60,10	1.866.165,00	60,10	1.866.165,00	60,10
6614	DESMONTE DE CAÑALÉTAS	un	14,00	\$ 22.283,00	311.962,00	1,00	22.283,00	15,00	334.245,00	4,00	89.132,00	28,57	4,00	89.132,00	28,57	89.132,00	28,57
6640	DESMONTE Y RETIRO DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y/O TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA EMPOTRADOS Y/O SUBREPUESTOS EN MURO, EL TABLERO QUE ESTÁ DISPUESTO PARA A.A Y EL TABLERO QUE ESTÁ DISPUESTO PARA OTROS DISPOSITIVOS. INCLUYE LEVANTAMIENTO DE CABLEADO, ENCINTADO, RESANES, PINTURA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE EQUIPOS.	un	1,00	\$ 369.739,00	369.739,00	1,00	(369.739,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6642	TUBERÍA EMT DE 3/4	m	10,00	\$ 16.359,00	163.590,00	12,00	196.308,00	22,00	359.898,00		-	-		-	-	-	-
6643	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISLADO DE RED ELÉCTRICA THHN 10 PARA RED ELÉCTRICA	m	200,00	\$ 1.458,00	291.600,00	200,00	(291.600,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6652	DESMONTE DE INTERRUPTOR SENCILLO	un	1,00	\$ 18.591,00	18.591,00	5,00	92.955,00	6,00	111.546,00	4,00	74.364,00	400,00	4,00	74.364,00	400,00	74.364,00	400,00
6659	DESMONTE DE TOMACORRIENTE GENERAL EXISTENTE	un	3,00	\$ 16.496,00	49.488,00	9,00	148.464,00	12,00	197.952,00	4,00	65.984,00	133,33	4,00	65.984,00	133,33	65.984,00	133,33
6720	INSTALACIÓN LUMINARIA SOBREPONER 9W 720 LUMENES	un	12,00	\$ 17.240,00	206.880,00	6,00	(103.440,00)	6,00	103.440,00		-	-		-	-	-	-
6724	INSTALACIÓN LUMINARIA REDONDA 24W 2000 LUMENES 2024	un	2,00	\$ 51.406,00	102.812,00	8,00	411.248,00	10,00	514.060,00		-	-		-	-	-	-
10.1	CARPINTERÍA EN MADERA								\$ 2.457.450,00		\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 0,00	
910	HOJA PUERTA MADECOR 0.76-1.10M	un	6,00	\$ 289.828,00	1.738.968,00	6,00	(1.738.968,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
5621	PASAMANOS PARA ESCALERA	m	20,00	\$ 87.673,00	1.753.460,00	20,00	(1.753.460,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
5643	PUERTA CON MARCO 0.76-1.10M EN MADERA	un	1,00	\$ 541.108,00	541.108,00	1,00	(541.108,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6336	Mesa de reuniones 2,44x1,05m, para 8 puestos color nuez o similar base cromada.	un	1,00	\$ 1.904.000,00	1.904.000,00	1,00	(1.904.000,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6390	MANTENIMIENTO CARPINTERIA EN MADERA EXISTENTE. (Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionamiento, selladores, pinturas, protectores, etc).	glb	1,00	\$ 2.105.210,00	2.105.210,00	0,00	-	1,00	2.105.210,00		-	-		-	-	-	-
6524	BIBLIOTECA	un	2,00	\$ 761.600,00	1.523.200,00	2,00	(1.523.200,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6613	Puesto de trabajo para funcionario en forma de "L" de medidas 140 x 140 cm. Estructura metálica y superficie en táblax y fórmica, con archivo de 3 cajones duplicado 1	un	2,00	\$ 1.408.960,00	2.817.920,00	2,00	(2.817.920,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA CON 4 SILLAS PARA COCINETA	un	1,00	\$ 352.240,00	352.240,00	0,00	-	1,00	352.240,00		-	-		-	-	-	-
6776	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO PARA CUATRO FUNCIONARIOS	un	1,00	\$ 1.949.220,00	1.949.220,00	1,00	(1.949.220,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
6778	PUESTO DE TRABAJO PARA SEIS FUNCIONARIOS	un	1,00	\$ 3.846.556,00	3.846.556,00	1,00	(3.846.556,00)	0,00	-		-	-		-	-	-	-
11.1	CARPINTERÍA METÁLICA								\$ 33.357.627,00		\$ 17.012.658,00			\$ 17.012.658,00		\$ 17.012.658,00	
4974	PUERTA CON MARCO LÁMINA 1.00M	un	2,00	\$ 1.001.329,00	2.002.658,00	0,00	-	2,00	2.002.658,00	0,50	500.665,00	25,00	0,50	500.665,00	25,00	500.665,00	25,00
5930	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARCHIVO RODANTE POR UNIDAD DE CONSULTA	un	4,00	\$ 1.523.200,00	6.092.800,00	3,00	(4.569.600,00)	1,00	1.523.200,00		-	-		-	-	-	-
6145	MEDIA PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 1.00M X 1.00	un	1,00	\$ 841.032,00	841.032,00	0,00	-	1,00	841.032,00		-	-		-	-	-	-
6281	PERGOLA	glb	1,00	\$ 13.875.400,00	13.875.400,00	0,00	-	1,00	13.875.400,00	0,90	12.487.860,00	90,00	0,90	12.487.860,00	90,00	12.487.860,00	90,00



CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 094 DE 2025 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 094 de 2025
SITIO DE LA OBRA: Leticia -Amazonas Delegación Departamental de Amazona y Registraduría Especial
 OBJETO DEL CONTRATO: " CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE RAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL AMAZONAS Y LA REGISTRADURIA ESPECIAL DE LETICIA - AMAZONAS".
 CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
 CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
 INTERVENIENTE: OCTAVIO ALISANDRO TARAPUES
 CONTRATISTA: AGAC CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: NOVENTA (90) DIAS
FECHA DE INICIO: 7/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN: 4/01/2026
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: \$ 238.049.204
PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,01

En la ciudad de Leticia., se reunieron EDNA LIZETH ARIAS como representante legal de la firma AGAC S.A.S contratista de obra, y ALISANDRO OCTAVIO TARAPUES.Representante Legal firma Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 094 de 2025.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR/JUNITARIO	VR/TOTAL	CANT.	VR/TOTAL	%	CANT.	VR/TOTAL		CANT.	VR/TOTAL	%	CANT.	VR/TOTAL	%
6406	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	8,00	\$ 119.000,00	952.000,00	1,00	(119.000,00)		7,00	833.000,00		3,00	357.000,00	37,50	3,00	357.000,00	37,50
6606	REJA ARQUITECTONICA PARA PUERTAS	m²	1,00	\$ 146.608,00	146.608,00	1,00	(146.608,00)		0,00	-		-	-	-	-	-	-
6662	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA O FIJA DIFERENTES MEDIDAS CON VIDRIO SEGURIDAD 6 MM SEGUN ESPECIFICACION.	m²	12,00	\$ 227.291,00	2.727.492,00	2,46	(559.136,00)		9,54	2.168.356,00		7,30	1.659.224,00	60,83	7,30	1.659.224,00	60,83
6668	REJA ARQUITECTONICA PARA VENTANAS	m²	1,00	\$ 189.856,00	189.856,00	24,00	4.556.544,00		25,00	4.746.400,00		-	-	-	-	-	-
6779	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO	m²	1,00	\$ 1.094.801,00	1.094.801,00	0,89	974.373,00		1,89	2.069.174,00		1,40	1.532.721,00	140,00	1,40	1.532.721,00	140,00
6781	PUERTA ALUMINIO (INCLUYE MARCO, ANCLAJES, CERRADURA DE SEGURIDAD DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	un	2,00	\$ 950.375,00	1.900.750,00	1,00	(950.375,00)		1,00	950.375,00		0,50	475.188,00	25,00	0,50	475.188,00	25,00
6785	SUMINISTRO INST. ESCALERAS TIPO GATO	un	1,00	\$ 4.348.032,00	4.348.032,00	0,00	-		1,00	4.348.032,00		-	-	-	-	-	-
12.1	PINTURA									\$ 22.717.092,00			\$ 6.834.660,00			\$ 6.834.660,00	
5769	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m²	1.600,50	\$ 19.161,00	30.667.181,00	907,50	(17.388.608,00)		693,00	13.278.573,00		279,30	5.351.667,00	17,45	279,30	5.351.667,00	17,45
5789	PINTURA TIPO BITUMINOSA DE ALUMINIO PARA CUBIERTAS	m²	50,00	\$ 20.805,00	1.040.250,00	0,00	-		50,00	1.040.250,00		-	-	-	-	-	-
5817	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	80,00	\$ 18.986,00	1.518.880,00	0,00	-		80,00	1.518.880,00		-	-	-	-	-	-
5994	ESTUCO VENECIANO	m²	15,00	\$ 35.283,00	529.245,00	15,00	(529.245,00)		0,00	-		-	-	-	-	-	-
6029	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 2 BAJO PLACA	m²	50,00	\$ 10.855,00	542.750,00	72,95	791.872,00		122,95	1.334.622,00		83,50	906.393,00	167,00	83,50	906.393,00	167,00
6152	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²	80,00	\$ 26.016,00	2.081.280,00	0,00	-		80,00	2.081.280,00		-	-	-	-	-	-
6197	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS EXTERIORES	m²	30,00	\$ 38.440,00	1.153.200,00	6,27	(241.019,00)		23,73	912.181,00		-	-	-	-	-	-
6246	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES CULATAS	m²	15,00	\$ 36.338,00	545.070,00	8,39	304.876,00		23,39	849.946,00		-	-	-	-	-	-
6398	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS EN MADERA	m²	50,00	\$ 15.576,00	778.800,00	0,00	-		50,00	778.800,00		-	-	-	-	-	-
6427	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	ml	30,00	\$ 38.440,00	1.153.200,00	6,00	(230.640,00)		24,00	922.560,00		15,00	576.600,00	50,00	15,00	576.600,00	50,00
13.1	CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES									\$ 9.333.340,00			\$ 5.449.515,00			\$ 5.449.515,00	
4995	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	1,00	\$ 772.971,00	772.971,00	1,29	997.133,00		2,29	1.770.104,00		1,20	927.565,00	120,00	1,20	927.565,00	120,00
5357	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	20,00	\$ 45.462,00	909.240,00	100,36	4.562.566,00		120,36	5.471.806,00		91,10	4.141.588,00	455,50	91,10	4.141.588,00	455,50
6426	PAÑETE LISO MUROS 1:3	ml	60,00	\$ 26.976,00	1.618.560,00	36,00	(971.136,00)		24,00	647.424,00		14,10	380.362,00	23,50	14,10	380.362,00	23,50
6783	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 3000 LETICIA	m³	2,00	\$ 722.003,00	1.444.006,00	0,00	-		2,00	1.444.006,00		-	-	-	-	-	-
15.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS									\$ 0,00			\$ 0,00			\$ 0,00	
535	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	0,50	\$ 130.727,00	65.364,00	0,50	(65.364,00)		0,00	-		-	-	-	-	-	-
5896	RELLENO EN RECEBO B-600	m³	0,50	\$ 136.979,00	68.490,00	0,50	(68.490,00)		0,00	-		-	-	-	-	-	-
16.1	SUBCAPITULO ADICIONALES									\$ 33.685.992,91			\$ 11.688.519,00			\$ 11.688.519,00	
5827	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN ARBORIZACIÓN PARA JARDINERA (Incluye retiro y suministro de tierra y siembra de plantas)	glb	1,00	\$ 214.378,00	214.378,00	1,00	(214.378,00)		0,00	-		-	-	-	-	-	-
5963	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS.	un	4,00	\$ 445.893,00	1.783.572,00	6,00	2.675.358,00		10,00	4.458.930,00		-	-	-	-	-	-
5991	VENTANILLA EN VIDRIO TEMPLADO DE 5MM (DOS FRANJAS DE 20 CM O UNA DE 40CM) Y POSTIGO EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 60CM A CADA 75 CM. INSTALADO SOBRE LA SUPERFICIE EN GRANITO, INCLUYE HERRAJES DE INSTALACIÓN.	m	3,50	\$ 382.840,00	1.339.940,00	2,25	861.390,00		5,75	2.201.330,00		-	-	-	-	-	-
5992	ADECUACIÓN/CONSTRUCCIÓN MESÓN PARA ATENCIÓN AL PÚBLICO CON MUROS EN BLOQUE, COLUMNETAS Y PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI (REFUERZO DE 60.000 PSI)	m²	4,00	\$ 552.933,00	2.211.732,00	2,33	1.285.569,00		6,33	3.497.301,23		5,90	3.262.305,00	147,50	5,90	3.262.305,00	147,50



CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 094 DE 2025 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 094 de 2025
SITIO DE LA OBRA: Leticia -Amazonas Delegación Departamental de Amazona y Registraduría Especial
OBJETO DEL CONTRATO: " CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE RAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL AMAZONAS Y LA REGISTRADURIA ESPECIAL DE LETICIA – AMAZONAS".
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR: OCTAVIO ALISANDRO TARAPUES
CONTRATISTA: AGAC CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: NOVENTA (90) DIAS
FECHA DE INICIO: 7/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN: 4/01/2026
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: \$ 238.049.204
PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,01

En la ciudad de Leticia., se reunieron EDNA LIZETH ARIAS como representante legal de la firma AGAC S.A.S contratista de obra, y ALISANDRO OCTAVIO TARAPUES.Representante Legal firma Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 094 de 2025.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL		CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
5993	SUPERFICIE EN GRANITO NATURAL	m²	2,50	\$ 1.200.607,00	3.001.518,00	1,81	2.176.100,00		4,31	5.177.617,69							
5995	SUPERFICIE DE TRABAJO EN AGLOMERADO DE 30mm.	m²	3,00	\$ 618.800,00	1.856.400,00	0,00	-		3,00	1.856.400,00							
6062	SUMINISTRO DE SILLAS GERENCIALES	un	2,00	\$ 900.358,00	1.800.716,00	1,00	900.358,00		3,00	2.701.074,00	3,00	2.701.074,00	150,00	3,00	2.701.074,00	150,00	
6067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE 11X30CM EN ACRÍLICO	un	10,00	\$ 15.232,00	152.320,00	10,00	(152.320,00)		0,00	-							
6071	SUMINISTRO DE SILLAS INTERLOCUTORAS	un	4,00	\$ 381.676,00	1.526.704,00	11,00	4.198.436,00		15,00	5.725.140,00	15,00	5.725.140,00	375,00	15,00	5.725.140,00	375,00	
6072	ESCRITORIO GERENCIAL	un	2,00	\$ 2.094.400,00	4.188.800,00	1,00	2.094.400,00		3,00	6.283.200,00							
6248	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL JAPONÉS	m²	15,00	\$ 119.000,00	1.785.000,00	0,00	-		15,00	1.785.000,00							
21.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									\$ 1.913.545,00		\$ 661.038,00			\$ 661.038,00		
5436	TUBERÍA CPVC 3/4	m	20,00	\$ 19.563,00	391.260,00	0,00	-		20,00	391.260,00							
5440	TUBERÍA PVC 1/2	m	40,00	\$ 10.136,00	405.440,00	0,00	-		40,00	405.440,00							
5820	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA.	glb	1,00	\$ 661.038,00	661.038,00	0,00	-		1,00	661.038,00	1,00	661.038,00	100,00	1,00	661.038,00	100,00	
5907	REJILLAS DE SOSCO DE 3X2	und	5,00	\$ 11.775,00	58.875,00	4,00	(47.100,00)		1,00	11.775,00							
5908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE PASO DIRECTO RED WHITE.	un	3,00	\$ 85.832,00	257.496,00	0,00	-		3,00	257.496,00							
6418	PUNTO A.F. 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS REGATA Y RESANE.	un	5,00	\$ 46.634,00	233.170,00	1,00	(46.634,00)		4,00	186.536,00							
22.1	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS									\$ 6.443.390,00		\$ 2.998.800,00			\$ 2.998.800,00		
6645	PANEL DECORATIVO PARA RECUBRIMIENTO MUROS 3D	m²	20,00	\$ 229.427,00	4.588.540,00	13,70	(3.143.150,00)		6,30	1.445.390,00							
6732	PANEL PARA FACHADA	m²	7,00	\$ 499.800,00	3.498.600,00	3,00	1.499.400,00		10,00	4.998.000,00	6,00	2.998.800,00	85,71	6,00	2.998.800,00	85,71	



CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 094 DE 2025 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 094 de 2025
SITIO DE LA OBRA: Leticia -Amazonas Delegación Departamental de Amazona y Registraduría Especial

OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE RAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL AMAZONAS Y LA REGISTRADURIA ESPECIAL DE LETICIA - AMAZONAS".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR: OCTAVIO ALISANDRO TARAPUES
CONTRATISTA: AGAC CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: NOVENTA (90) DIAS

FECHA DE INICIO: 7/10/2025

FECHA DE TERMINACIÓN: 4/01/2026

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: \$ 238.049.204

PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,01

En la ciudad de Leticia., se reunieron EDNA LIZETH ARIAS como representante legal de la firma AGAC S.A.S contratista de obra, y ALISANDRO OCTAVIO TARAPUES.Representante Legal firma Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 094 de 2025.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO			
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	
25.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS					0,00			\$ 8.667.665,00			\$ 1.027.532,00			\$ 1.027.532,00			
5771	SANITARIO A LONGADO 3.8 LITROS BLANCO	un	1,00	\$ 562.072,00	562.072,00	1,00	(562.072,00)	0,00	-			-		-	-		-	
5825	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 12000 BTU, IGUAL O SIMILAR A LG TECNOLOGÍA INVERTER. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	1,00	\$ 2.356.722,00	2.356.722,00	1,00	(2.356.722,00)	0,00	-			-		-	-		-	
5949	SUMINISTRO E INST. DE ELECTROBOMBA	un	1,00	\$ 1.027.532,00	1.027.532,00	0,00	-	1,00	1.027.532,00	1,00	100,00	1,00	1.027.532,00	100,00	1,00	1.027.532,00	100,00	
6009	COMBO SANITARIO SMART	un	2,00	\$ 1.192.352,00	2.384.704,00	4,00	4.769.408,00	6,00	7.154.112,00			-		-	-		-	
6022	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	8,00	\$ 49.952,00	399.616,00	8,00	(399.616,00)	0,00	-			-		-	-		-	
6166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 24000 BTU, IGUAL O SIMILAR A LG TECNOLOGÍA INVERTER. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. duplicado 1	un	1,00	\$ 3.503.733,00	3.503.733,00	1,00	(3.503.733,00)	0,00	-			-		-	-		-	
6222	TANQUE PLÁSTICO 1000 LT. ELEVADO Y ASEGURADO - Incluye juego de conexión (TEE PRESIÓN PVC ½, CINTA TEFLÓN AGUA, ADAPTADOR MACHO IM CPVC 1 CXR, ADAPTADOR MACHO IM CPVC 1/2 CXR, FLOTADOR PARA TANQUE ½, UNIVERSAL PVCPC 1, UNIVERSAL PVCPC ½, VÁLVULA BOLA MANIJA PALANCA ½, SOLDADURA CPVC FGG NTC 4455, SOLDADURA PVC NTC 576, VÁLVULA BOLA MANIJA MARIPOSA 1, LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC, CHEQUE CORTINA ½, TEE PRESIÓN PVC 1, BUJE ROSCADO PRESIÓN 1 X ½, TUBO PRESIÓN PVC ½ RDE.9, CODO 90° PRESIÓN PVC ½, TUBO PRESIÓN PVC 1 RDE.13.5, CODO 90° PRESIÓN PVC 1)	un	1,00	\$ 486.021,00	486.021,00	0,00	-	1,00	486.021,00	0,00		-		-	-		-	
27.1	PISOS								\$ 42.156.205,00			\$ 21.347.492,00			\$ 21.347.492,00			
5139	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	350,00	\$ 4.494,00	1.572.900,00	350,00	(1.572.900,00)	0,00	-			-		-	-		-	
5195	PISO GRES FORMATO 30.5X30.5CM	m²	15,00	\$ 75.021,00	1.125.315,00	65,00	4.876.365,00	80,00	6.001.680,00			-		-	-		-	
5933	DILATACION CON DISCO DE PULIDORA SOBRE GUARDAESCORBAS	m	20,00	\$ 6.883,00	137.660,00	20,00	(137.660,00)	0,00	-			-		-	-		-	
6532	BALDOSA EN GRANITO DE MARMOL IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE	m²	350,00	\$ 108.253,00	37.888.550,00	16,02	(1.734.025,00)	333,98	36.154.525,00	197,20	56,34	197,20	21.347.492,00	56,34	197,20	21.347.492,00	56,34	
9999.1	SUBCAPITULO ADICIONALES								\$ 23.068.884,49			\$ 2.512.384,00			\$ 2.512.384,00			
5922	CABLE UTP	m	50,00	\$ 22.432,00	1.121.600,00	199,36	4.472.086,00	249,36	5.593.686,49	112,00	224,00	2.512.384,00	112,00	2.512.384,00	224,00	2.512.384,00	224,00	
5923	CABLE TRENZADO CORRIENTE REGULADA (312)	m	50,00	\$ 5.296,00	264.800,00	0,00	-	50,00	264.800,00			-		-	-		-	
5924	CABLE PARA CORRIENTE NORMAL TENDIDO EN CANALETA 312	m	50,00	\$ 7.061,00	353.050,00	0,00	-	50,00	353.050,00			-		-	-		-	
5925	REUBICACIÓN PUNTO CERTIFICADO DE VOZ Y DATOS, C REG Y C. NOR.	un	3,00	\$ 112.976,00	338.928,00	21,00	2.372.496,00	24,00	2.711.424,00			-		-	-		-	
5926	CANALETA GALVANIZADA 10X5 CON DIVISIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	m	40,00	\$ 126.009,00	5.040.360,00	12,00	1.512.108,00	52,00	6.552.468,00			-		-	-		-	
6696	PUNTO CERTIFICADO DE VOZ Y DATOS, C REG Y C. NOR. CANALETA 10*4	un	8,00	\$ 316.394,00	2.531.152,00	16,00	5.062.304,00	24,00	7.593.456,00			-		-	-		-	
19	HONORARIOS								\$ 1.598.248,00			\$ 399.562,00			\$ 399.562,00			
19.1	ASEO GENERAL	GLB	1,00	399.562,00	399.562,00	3,00	1.198.686,00	4,00	1.598.248,00	1,00	100,00	399.562,00	1,00	399.562,00	100,00	1,00	399.562,00	100,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 362.963.859,00		\$ -		\$ 362.963.858,00			\$ 181.522.956,00			\$ 181.522.956,00			
ADMINISTRACION IMPREVISTOS			22%		\$ 79.852.049,00		\$ -		\$ 79.852.049,00			\$ 39.935.050,00			\$ 39.935.050,00			
UTILIDAD IVA			2%		\$ 7.259.277,00		\$ -		\$ 7.259.277,00			\$ 3.630.459,00			\$ 3.630.459,00			
UTILIDAD IVA			6%		\$ 21.777.832,00		\$ -		\$ 21.777.831,00			\$ 10.891.377,00			\$ 10.891.377,00			
UTILIDAD IVA			19%		\$ 4.137.788,00		\$ -		\$ 4.137.790,00			\$ 2.069.362,00			\$ 2.069.362,00			
VALOR TOTAL					\$ 475.990.805,00		\$ -		\$ 475.990.805,00			\$ 238.049.204,00	50,01		\$ 238.049.204,00		\$ 50,01	

FRR

Fondo Rotatorio

Registraduría Nacional
del Estado Civil

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 094 DE 2025 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 094 de 2025

SITIO DE LA OBRA: Leticia -Amazonas Delegación Departamental de Amazona y Registraduría Especial

OBJETO DEL CONTRATO: " CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE RAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL AMAZONAS Y LA REGISTRADURIA ESPECIAL DE LETICIA - AMAZONAS".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR: OCTAVIO ALISANDRO TARAPUES
CONTRATISTA: AGAC CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: NOVENTA (90) DIAS


FECHA DE INICIO: 7/10/2025

FECHA DE TERMINACIÓN: 4/01/2026

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: \$ 238.049.204

PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,01

En la ciudad de Leticia., se reunieron EDNA LIZETH ARIAS como representante legal de la firma AGAC S.A.S contratista de obra, y ALISANDRO OCTAVIO TARAPUES.Representante Legal firma Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 094 de 2025.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%	
OBSERVACIONES: La obra se ejecuta dentro del plazo contractual según cronograma de obra aprobado.																	
BALANCE DEL CONTRATO																	
VALOR CONTRATO \$ 475.990.805,00																	
PRIMER PAGO (50%) \$ 237.995.402,50																	
SEGUNDO PAGO 40% \$ 190.396.322,00																	
TERCER PAGO (10%): \$ 47.599.080,50																	
SALDO A FAVOR DEL F.R. DE LA RNEC																	
SUMAS IGUALES \$ 475.990.805,00 \$ 475.990.805,00																	
VALOR A PAGAR SEGÚN EL PRESENTE BALANCE DE OBRA (RECIBO A SATISFACCIÓN 50%): \$ 237.995.402,50																	
SON: DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS M/CTE. INCLUIDO AIU E IVA SOBRE LA UTILIDAD																	
Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron a los cuatro (04) días del mes de diciembre de 2025																	
CONTRATISTA																	
																	
AGAC CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S RPL. EDNA LIZETH ARIAS																	
CONTRATISTA																	
INTERVENTOR																	
																	
ALISANDRO OCTAVIO TARAPUES ROSERO RPL.																	
INTERVENTOR																	